



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 25 ноября 2014 года

№ 103

г. Омск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 10

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 10.

Министр культуры
Омской области

В.П. Лапухин

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Жилой дом»,
расположенного по адресу: г. Омск,
ул. Красных Зорь, д. 10

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом» (далее – здание) являются:

градостроительные характеристики здания, формирующего собой фронт исторической застройки и образующего с соседними зданиями, расположенными по улице Красных Зорь, застройку квартала конца XIX – начала XX веков, представленную деревянными строениями; местоположение здания;

объемно-пространственная композиция одноэтажного здания, в плане прямоугольного; габариты одноэтажного здания, включая высоту и этажность; вальмовая форма крыши; габариты и высотные отметки по коньку крыши;

конструкции и материал капитальных фундаментов, стен;

материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: неокрашенный бревенчатый сруб; кирпичный цоколь;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая: пилястры постоянного сечения, из обрезной доски, с маловыразительными капителями (выкружка с полочкой); архитрав и фриз, лишенные декора и разделенные между собой гуськом с полочкой; карниз значительного выноса с обломами: полочка, массивная полка с выносом, гусек с полкой;

местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных проемов северного фасада здания, включая: лучковую форму оконных проемов с Т-образным рисунком переплета; ставни с тремя филенками; наличники оконных проемов в виде лобовой доски прямоугольной формы, с массивным карнизным профилированным завершением с обломами (снизу – вверх): полка, стилизованная под гутты, четвертной вал, полка, полка с выноской, гусек с полочкой, полочка с сухариками, вал в виде витого жгута, каблучок; прямоугольную накладку типа бриллиантовый руст с деревянной полосой вдоль всего гребня и накладкой сечения полуовал лучкового завершения над оконным проемом; вертикальные доски, сверху которых расположены кронштейны, декорированные гуттами снизу и карнизным завершением, аналогичным лобовой доске сверху; фартук прямоугольной формы с верхней

и нижней обвязкой, декорированного боковыми свесами пикообразной формы, с плоскими накладками прямоугольной формы с верхней и нижней обвязкой и зубчатым элементом снизу, исключая колористическое решение на момент разработки предмета охраны.
