

ВСЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

«ВСЕРОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОХРАНЫ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ»

(ВООПИиК)

СОВЕТ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЕВОГО ОТДЕЛЕНИЯ

ОГРН 1062400022552

Юридический адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Дубровинского, 58

Для корреспонденции: 660115, г. Красноярск-115, а/я 24415

Тел. (391)2959150; эл. почта: slabuha@mail.ru

09.12.2013 № И-287-95/10

на № _____ от _____

Утверждено:

Председатель совета Красноярского
краевого отделения Всероссийской
общественной организации
«Всероссийское общество охраны
памятников истории и культуры»

 **А.В. Слабуха**
М.П.

«09» декабря 2013 г.



АКТ № 70-95/10 ККО ВООПИиК

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (объекта,
представляющего собой историко-культурную ценность)
«Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей,
1898-1902 гг.», расположенного по адресу: Омская область,
г. Тара, ул. Советская, 75
(в соответствии с техзаданием госконтракта № 32 от 15.07.2013)

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (статья 30), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 (подпункт а пункта 4), Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2012 г. № 880 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», в целях принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, обоснованного решения о включении, либо об отказе во включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1. Дата начала и окончания проведения экспертизы: 16 июля 2013 г. – 09 декабря 2013 г.

2. Место проведения экспертизы: г. Омск, г. Красноярск (по месту нахождения объекта экспертизы и пребывания эксперта)

3. Заказчик экспертизы: Государственный заказчик: Министерство культуры Омской области, 644043, г. Омск, ул. Гагарина, д. 22; ИНН 5503079180, КПП 550301001; тел.: (3812) 20-09-64 (основание: Государственный контракт № 32 от 15.07.2013).

4. Сведения об экспертах

4.1.1. Полное и сокращенное наименование организации: Красноярское краевое отделение Всероссийской общественной организации «Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры», ККО ВОО ВООПИиК

4.1.2. Организационно-правовая форма организации: Всероссийская общественная организация

4.1.3. Место нахождения организации: юридический адрес: 6600491, г. Красноярск, ул. Дубровинского, 58; адрес для корреспонденции – почтовый адрес: 660115, г. Красноярск-115, а/я 24415.

4.1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (организации): 2463079883

4.2. Сведения об эксперте (физическом лице), проводившем экспертизу: Слабуха Александр Васильевич: образование высшее профессиональное, Красноярский инженерно-строительный институт, 1985 г., специальность «Архитектура»; аспирантура, Московский архитектурный институт, 1995 г.; научная специальность аспирантуры «Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия»; ученая степень: кандидат архитектуры, 1995 г.; ученое звание: профессор, 2006 г.; стаж работы по профилю экспертной деятельности – 22 года; место работы: Сибирский федеральный университет, СФУ, г. Красноярск; должность: профессор кафедры «Архитектурное проектирование» Института архитектуры и дизайна; состоит в трудовых отношениях ООО «Бюро историко-культурной экспертизы» (с 30.05.2013 штатный совместитель, директор, приказ от 30.05.2013 № 1-к /2013, трудовой договор от 30.05.2013 №1/2013); эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 22.06.2012 № 625).

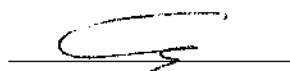
5. Информация об ответственности за достоверность сведений: я, нижеподписавшийся, эксперт Слабуха Александр Васильевич, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлениями Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2012 г. № 880 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» и отвечаю за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаю, что предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложных сведений по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой мне известно и понятно.

6. Цели и объект экспертизы

цели:

- обоснование принятия (органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления в установленном порядке) решения о включении (отказе во включении) объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и об определении категории его историко-культурного значения при положительном заключении Экспертизы (в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ [здесь см. п. 12.1]; Положением о государственной историко-культурной экспертизе от 15 июля 2009 года № 569 [здесь см. п. 12.2]);



- определение соответствия объектов, представляющих собой историко-культурную ценность требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия Федеральным законом № 73-ФЗ [здесь см. п. 12.1] (в соответствии с Государственным контрактом [здесь см. п. 3]);

объект экспертизы: объект, обладающий признаками объекта культурного наследия (объект, представляющий собой историко-культурную ценность - в соответствии с Государственным контрактом [здесь см. п. 3]) **«Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.)», расположенного по адресу: Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75, в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».**

7. Перечень документов, представленных заявителем (заказчиком):

7.1. Техническое задание на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в отношении выявленных объектов, представляющих историко-культурную ценность: Приложение № 1 к Государственному контракту на выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы в отношении выявленных объектов, представляющих историко-культурную ценность от 15 июля 2013 года № 32.

7.2. Копия приказа Министерства культуры Омской области № 95 от 14 мая 2004 г. «О выявленных объектах культурного наследия». Приложение к приказу «Список выявленных объектов культурного наследия, представляющих собой историко-культурную ценность», п. 95\10 «Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.), расположенного по адресу: Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75».

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

9.1. рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

9.2. проведены натурное обследование и фотофиксация объекта (с 18 по 22 октября 2013 года) – см. Приложение 1;

9.3. проведены консультации с представителями Заказчика экспертизы по содержательным вопросам относительно объекта экспертизы;

9.4. проведен научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, сведений) по Объекту экспертизы;

9.5. сформулирован вывод экспертизы; оформлен результат экспертизы (проведенных исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

10.1. описание объекта экспертизы:

Строение является примером конца XIX - начала XX века в кирпичном стиле, является составной частью ансамбля зданий Казенного винного склада, в настоящее время эксплуатируется.

Одноэтажное строение без подвала, прямоугольной формы в плане. Северовосточным фасадом пристроено к объекту ансамбля «Навес для бочек и ящиков». Несущие стены здания из кирпича, декор выполнен напуском кирпичной кладки. Здание



расположено в глубине участка, вдоль оси проезда больничного транспорта, со следующими объектами ансамбля: «Сторожка с приемным покоем», «Здание хозяйственное (электростанция)», «Хозяйственное помещение», «Навес для бочек и ящиков», удалено от красных линий ул. Советская и ул. Гвардейская. Односкатная крыша по деревянным стропилам и обрешетке, усложнена кирпичным парапетом со стороны юго-западного, северо-западного, северо-восточного фасадов. Парапет обит металлом. Кровля – фальцевая.

Юго-восточный фасад маловыразителен, имеет симметричную композицию, прорезан на всю высоту пятью широкими распашными двустворчатыми воротами. Ворота выполнены с глухой верхней фрамугой, деревянные створки с металлическими клепаными затяжками. Углы фасада акцентированы гладкими лопатками, которые завершаются парапетом над покрытием кровли. Завершает фасад строения скат кровли значительного выноса.

Северо-восточным фасадом сооружение пристроено к объекту ансамбля «Навес для бочек и ящиков», парапет завершается профилированным карнизом, выполненным напуском кирпичной кладки.

Северо-западный фасад маловыразителен, имеет несимметричную композицию. В западной части фасад прорезан двумя прямоугольными оконными проемами. Деревянные оконные переплеты с многочастным членением. Фасад завершает профилированный карниз, выполненный напуском кирпичной кладки.

Юго-западный фасад маловыразителен, имеет несимметричную композицию, представлен торцом с перепадом высотных отметок односкатной кровли. Фасад завершает профилированный карниз, выполненный напуском кирпичной кладки.

Сведения о непосредственной связи с историческими личностями или событиями, иные сведения мемориального характера не выявлены.

Современное физическое состояние объекта удовлетворительное, требует реставрации.

10.2. сведения о наименовании объекта: в исследуемых источниках использованы и применены наименования объекта:

- «Ансамбль зданий Казенного винного склада: «Навес для подвод и лошадей» (здесь п. 7.1, 7.2);

10.3. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, дате основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) дате связанного с ним исторического события:

- 1898-1902 гг. (здесь п. 7.1, 7.2);

10.4. сведения о местонахождении объекта:

- Омская область, г. Тара, ул. Советская. 75 (в соответствии с техзаданием госконтракта № 32 от 15.07.2013) (здесь п. 7.1, 7.2);

10.5. сведения о категории историко-культурного значения объекта (на момент заключения договора на проведение экспертизы - до вынесения заключения настоящей экспертизы):

- объект, обладающий признаками объекта культурного наследия (в соответствии с ст. 18, ст. 30 [п. 1] Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ [здесь см. п. 12.1]);

- выявленный объект, представляющий историко-культурную ценность (здесь п. 7.1);

10.6. сведения о виде объекта:

- памятник (в соответствии с статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ [здесь см. п. 12.1]);

10.7. сведения о современном использовании объекта: не используется;

10.8. характеристика градостроительного и ансамблевого значения объекта:

- объект имеет важное градостроительное значение; является элементом



квартальной застройки в центральной исторической части города, исторически ценным элементом застройки; входит в состав ансамбля зданий Казенного винного склада;

10.9. сведения о непосредственной связи с историческими личностями или событиями, иные сведения мемориального характера: не представлены, не выявлены;

10.10. характеристика объекта экспертизы:

- ценный объект; несет в своем облике черты определенного исторического периода; характеризуется стилевыми признаками кирпичного стиля.

10.11. описание границ территории объекта: не представлено.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:

11.1. материалы фотофиксации, выполненной в ходе натурного обследования объекта экспертом А.В. Слабухой с 18 по 22 октября 2013 года, - представлены двух типов:

- обработанные (файлы) – переданы в двух формах – фотоотпечатки приложены к настоящему акту (см.: Приложение 1) и (идентичные) на электронном носителе (CD);
- необработанные (файлы) – на электронном носителе (CD).

12. Перечень специальной, технической, справочной и нормативной литературы, использованной при проведении экспертизы:

12.1. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», принят Государственной Думой 24 мая 2002 г., одобрен Советом Федерации 14 июня 2002 г.) (далее – Федеральный закон «Об объектах культурного наследия»).

12.2а. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

12.2б. Постановление Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2012 г. № 880 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе».

12.3. Закон Омской области от 3 апреля 1996 года № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области» (с изменениями на 3 июня 2013 г.), принят Законодательным Собранием Омской области 26 марта 1996 года.

12.4. Методические рекомендации по заполнению паспорта объекта культурного наследия: Приложение к приказу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия от 21 июня 2010 г. № 100.

12.5. [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 1. Материалы по обоснованию и применению Методических указаний / ООО «ПФ-Градо»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. Ю. Городничев, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие). - М., 2011. – 12 с. / Департамент культурного наследия города Москвы.

12.6. [Методические указания по определению предмета охраны объектов культурного наследия] Книга 2. Методические указания по определению предмета охраны для объектов, предложенных к включению в реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия федерального и регионального значения (памятников истории и культуры): раздел 4.1.3. Памятники монументального искусства / ООО «ПФ-Градо»; авт. коллектив: И. С. Кудимов, А. С. Щенков, А. Л. Баталов, Л. И. Лифшиц, В. А. Климченко, Н. Е. Меркелова, Т. Е. Каменева, Д. М. Яцкин, А. Е. Рождественский; заказчик: Комитет по культурному



культурного наследия...»: «Объект культурного наследия местного (муниципального) значения – объект, обладающий историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющий особое значение для истории и культуры муниципального образования».

13.4. Состояние объекта историко-культурной экспертизы, сохранность его подлинных исторических элементов свидетельствует (возможны расширение и уточнение предмета охраны при выполнении архивных натурных и реставрационных исследований, работ по сохранению объекта культурного наследия), в том числе:

13.4.1. градостроительные характеристики (особенности):

- объект занимает историческое местоположение;
- исторические габариты, силуэт на исторические даты строительства;
- сохранившиеся (на момент проведения экспертизы) исторически сложившиеся секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника на исторические даты строительства;
- объект входит в состав ансамбля Казенного винного склада;

13.4.2. архитектурные и конструктивные характеристики (особенности):

- объемно-пространственная композиция на исторические даты строительства, историческая конфигурация здания, исторические высотные характеристики, исторические высотные отметки по венчающим карнизам на исторические даты строительства;
- крыши (завершения) с историческими характеристиками конфигурации (формы), высотные отметки по коньку, материала, конструкции, характера кровельного покрытия, элементов и деталей на исторические даты строительства;
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на даты строительства, включая местоположение, форму, размеры оконных и дверных проемов, структурно-технических и декоративных элементов, а также их материал, техника исполнения и характер декоративного оформления на исторические даты строительства;
- виды отделки фасадной поверхности соответствующих фасадов на даты строительства;
- колористическое решение соответствующих поверхностей на даты строительства (по результатам реставрационных исследований);
- заполнение дверных и оконных проемов на дату (даты) сохранившихся элементов, их материал, характер оформления, рисунок переплетов, колористическое решение, соответствующие элементы на даты строительства;
- конструктивные исторические элементы (степы, опоры) в исторических качествах материала, конструкции, техники исполнения на даты строительства;
- характеристики исторических элементов интерьеров, их пространственное и конструктивное решение, архитектурно-художественное оформление, техника исполнения на даты строительства;

14. Вывод по результатам экспертной оценки по методике проведения комплексных историко-культурных исследований:

14.1. современное состояние объекта «Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей» (1898-1902 гг.), расположенного по адресу: Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75, сохранность его подлинных исторических элементов характеризуют наличие особенностей объекта (предмета охраны), представляющих основания для включения объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

14.2. считать обоснованным (положительное заключение) включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия и установить описание следующих сведений:

14.2.1. принять наименование: **Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей**

14.2.2. время создания (возникновения) объекта и (или) дата, связанного с ним исторического события **1898-1902 гг.**

14.2.3. адрес (местонахождение): **Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75** (предположительно – принято настоящей экспертизой; необходимо уточнить – по сведениям организаций, осуществляющих государственный технический учет объектов и инвентаризацию объектов недвижимости)

14.3. установить категорию историко-культурного значения – **объект культурного наследия местного (муниципального) значения.**

15. Заключительное положение: Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в 4 экземплярах, имеющих равную силу, из которых 3 экземпляра передается Заказчику экспертизы, 1 экземпляр остается у эксперта.

Эксперт



А. В. Слабуха

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): «09» декабря 2013 г.

Приложение 1. Фотографическое изображение объекта (выполнено А.В. Слабухой 19 октября 2013 года)

Дата оформления приложения: «09» декабря 2013 г.



Приложение 1. Фотографическое изображение объекта



1. Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.), Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75. Фото А.В. Слабухи.



2. Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.), Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75. Фото А.В. Слабухи.

Слабуха



3. Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.), Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75. Фото А.В. Слабухи.



4. Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.), Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75. Фото А.В. Слабухи.

Слабуха



5. Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.), Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75. Фото А.В. Слабухи.



6. Ансамбль зданий Казенного винного склада: Навес для подвод и лошадей (1898-1902 гг.), Омская область, г. Тара, ул. Советская, 75. Фото А.В. Слабухи.

Слабуха